

## Bürgschaften am Bau

Ansprüche werthaltig sichern und Forderungsausfälle vermeiden

### ■ Zum Seminar

Sicherheiten können für die Bauvertragspartner von geradezu existenzieller Bedeutung sein, wenn ein Beteiligter aufgrund von Insolvenz ausfällt. Für die Absicherung gegen entsprechende Risiken kommt der Bürgschaft erhebliche Bedeutung zu. Beim Umgang mit Bürgschaften sind rechtliche Rahmenbedingungen zu berücksichtigen, die von der Rechtsprechung ständig weiterentwickelt werden. Dem gilt es in der Praxis der Vertragsgestaltung Rechnung zu tragen. In diesem Bereich ist es daher in besonderem Maße wichtig, sein Wissen auf dem aktuellen Stand zu halten.

### ■ Teilnehmerkreis (m/w)

- Praktiker aus der Bau- und Immobilienwirtschaft mit technischem und/oder kaufmännischem Ausbildungshintergrund
- Öffentliche Bauauftraggeber
- Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer

### ■ Ihr Seminarleiter

**RA Dr. Andreas Dingler**

ZIRNGIBL Rechtsanwälte mbB, München

### ■ Art der Präsentation

Lehrgespräch, Diskussion, Seminarunterlagen

### ■ Seminardaten

**Altdorf b. Nürnberg**, Fritz-Bauer-Str. 13

Fr, 9.3.2018, 9.00 bis 12.00 Uhr

**Anmelde-Nr. 80522506Q8** / Gebühr: € 310,-

(mehrwertsteuerfrei, einschließlich Seminarunterlagen, Pausengetränken)

### ■ Seminarinhalt

#### 1. Bürgschaften zu Gunsten des Bestellers

- Vertragserfüllungsbürgschaft
- Bürgschaft für Mängelansprüche
- Bürgschaften für Abschlags- und Vorauszahlungen
- Rückgabe der Bürgschaft

#### 2. Bürgschaften zu Gunsten des Bauunternehmers

- Bauhandwerkersicherung nach § 648a BGB
- Exkurs: Bauhandwerkersicherungshypothek nach § 648 BGB

#### 3. Verjährung von Ansprüchen aus Bürgschaften

- Gesetzliche Regelung
- Vertragliche Gestaltung
- Hemmung der Verjährung

### ■ Info

Das Seminar ist gemäß der Fort- und Weiterbildungsordnung der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

### ■ Teilnahmebescheinigung

Zum Abschluss der Veranstaltung erhalten Sie eine qualifizierte Teilnahmebescheinigung der TAW mit detaillierter Auflistung der vermittelten Seminarinhalte.

### ■ Geschäftsbedingungen

Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Technischen Akademie Wuppertal e.V. an. Sie sind im Internet unter [www.taw.de/agb](http://www.taw.de/agb) abgedruckt und werden mit der Rechnung oder auf Wunsch auch vorab zugesandt. Bis eine Woche vor Veranstaltungstermin können Sie Ihre Anmeldung gegen eine Bearbeitungsgebühr von 50 € stornieren.

### ■ Beratung und Information

Fachlich: Damaris Stiefel, Tel.: 09187-931-211

Organisatorisch: Irene Strobel, Tel.: 09187-931-210

Hubertusallee 18 42117 Wuppertal Tel. 0202/74 95-0 Fax 0202/74 95-202 [www.taw.de](http://www.taw.de) [taw@taw.de](mailto:taw@taw.de)

Kompetenzzentren und Themenakademien der TAW

Unsere Kompetenzzentren: **KONSTRUKTION** und **ENTWICKLUNG, MASCHINENBAU** und **FAHRZEUGTECHNIK, ELEKTROTECHNIK, VERFAHRENSTECHNIK**



Die TAW ist ein Außeninstitut der RWTH Aachen und Weiterbildungspartner der Bergischen Universität Wuppertal